

**Обґрунтування
щодо необхідності встановлення тарифу
на комунальну послугу з централізованого водопостачання
для сіл Грушине, Караченців Грушинського старостинського округу
Златопільської територіальної громади.**

Згідно чинного законодавства підприємство щорічно розраховує та подає на розгляд тариф на централізоване водопостачання для всіх категорій споживачів.

Діючий тариф на централізоване водопостачання був встановлений рішенням виконавчого комітету Златопільської міської ради Харківської області від 25 грудня 2024 року №806 «Про встановлення комунальному підприємству «Тепломережі» Златопільської міської ради Харківської області тарифу на послугу з централізованого водопостачання сіл Грушине, Караченців» і складає 47,46 грн. (з ПДВ) за 1 куб. м. води.

В селах Грушине і Караченців для потреб централізованого водопостачання використовується артезіанська вода з чотирьох свердловин.

По селу Грушине діє три гілки водогону загальною протяжністю – 5 915м., по селу Караченців одна гілка протяжністю – 3 294 м.

На виконання чинного законодавства П комунальне підприємство «Тепломережі» провело розрахунок послуги з централізованого водопостачання відповідно до:

- Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11/2017р. №2189-VIII,
- Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги»,
- Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018р. №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення»,
- Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018р. №130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності».

Загальні положення.

Свою діяльність підприємство здійснює на підставі Статуту.

Метою підприємства є забезпечення надійного та якісного теплопостачання, централізованого водопостачання/водовідведення житлового фонду, будівель та споруд соціально-культурного, виробничого та іншого призначення Златопільської територіальної громади.

ПКП “Тепломережі” належить до комунальної власності міста Златопіль та підпорядковується Златопільській міській раді.

Встановлення економічно обґрунтованих тарифів на централізоване водопостачання на рівні, який покриває всі витрати у собівартості цих товарів та послуг є вимогою чинного законодавства України (Законів України «Про ціни та ціноутворення», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг»).

Аналіз результатів за 2024 рік

Структура фактичної собівартості тарифу за підсумками 2024 року (без ПДВ)

Фактичні витрати підприємства за 2024 рік на послугу централізованого водопостачання склали 972,8 тис. грн. проти 713,8 тис. грн. за 2023 рік, **зростання на 36,3%**.
із них:

електроенергія – 154,0 тис. грн.	(15,8%)
заробітна плата – 155,8 тис. грн.	(16,0%)
ЄСВ – 33,8 тис. грн.	(3,5%)
амортизація – 271,7 тис. грн.	(27,9%)
інші витрати – 357,5 тис. грн.	(36,8%)

Реалізовано води всього 10 306 м³ (проти 11 948 м³ у 2023 році, **зменшення 13,7%**)
у т. ч.

- населення – 9 328 м³ (90,5%)
- бюджетні організації 873 м³ (8,4%)
- інші споживачі 105 м³ (1,1%).

Нарахування за послугу централізованого водопостачання за 2024 рік склало 310,5 тис. грн., сплачено – 286,5 тис. грн. Рівень оплати – 92,3%.

Також нараховано інших неопераційних доходів у розмірі 272,2 тис. грн., за безоплатно отримані основні засоби (амортизація).

Загальний збиток підприємства за 2024 рік склав 390,6 тис. грн.

Динаміка зміни тарифу на централізоване водопостачання для всіх категорій споживачів.

Послуга	Діючий тариф, грн/м ³ (з ПДВ)	Плановий тариф, грн/м ³ (з ПДВ)	Відхилення,	
			грн.	%
централізоване водопостачання	47,46	69,38	+21,92	+46,19

Основні чинники, які вплинули на зміну тарифу на централізоване водопостачання:

ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЯ

1. Зміна ціни на електроенергію

В діючому тарифі ціна електричної енергії складає:

- постачання – 7,076473 грн. (без ПДВ) за кВт/г;
- розподіл (Обленерго) – 1,81879 грн. (без ПДВ) за кВт/г.
- розподіл (Укрзалізниці) – 1,73019 грн. (без ПДВ) за кВт/г.

Повна ціна:

- з розподілом (Обленерго) – 8,895263 грн. (без ПДВ) за кВт/г.

Фактична ціна в Жовтні місяці склала:

- постачання – 7,7215000 грн. (без ПДВ) за кВт/г;
- розподіл (Обленерго) – 2,463440 грн. (без ПДВ) за кВт/г.
- розподіл (Укрзалізниці) – 1,782250 грн. (без ПДВ) за кВт/г.

Повна ціна:

- з розподілом (Обленерго) – 10,18494 грн. (без ПДВ) за кВт/г. (зростання на 19,5%)

З урахуванням індексу цін виробників промислової продукції, затверджених постановою КМУ від 06.08.2025р. №946, який у 2026 році складе 111,3% , розрахункова ціна на постачання електричної енергії буде становити 8,157765 грн. (без ПДВ) за кВт/г.

Планова ціна закладена в тариф:

- постачання – 8,157765 грн. (без ПДВ) за кВт/г;
- розподіл (Обленерго) – 2,463440 грн. (без ПДВ) за кВт/г.

Повна ціна:

- з розподілом (Обленерго) – 10,621205 грн. (без ПДВ) за кВт/г.,
збільшення на 19,4%.

Зміна об'ємів споживання електроенергії

В діючому тарифі, на прямі витрати, закладено споживання електричної енергії на рівні 24,66 тис. кВт год.

В плановому тарифі заплановано спожити електричної енергії в 2025 році на рівні діючого тарифу 20,11 тис. кВт год., **зменшення на 18,5%**

Загальна вартість електроенергії, на прямі витрати, в плановому тарифі складає 213,56 тис. грн., в діючому тарифі 219,37 тис. грн., **зменшення на 2,6%.**

ФОНД ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ

Збільшення витрат на оплату праці і соціальні заходи.

В діючих тарифах фонд оплати праці розрахований від мінімального прожиткового мінімуму в розмірі 3 028 грн/місяць, в запропонованому тарифі 3328 грн/місяць, **зростання 9,9%.**

Загальні планові витрати на оплату праці склали 252,5 тис. грн. з них заробітна плата працівників задіяних на:

- водопостачання – 196,7 тис. грн.
- адміністративні – 55,8 тис. грн.

В діючому тарифі річний фонд оплати праці складає 182,8 тис. грн.

Загальне збільшення фонду оплати праці на 38,13%.

Згідно штатного розпису кількість персоналу задіяного до проведення господарської діяльності складає:

- водопостачання – 1 працівник,
- адміністративні – 23 працівника, (в плановому тарифі закладено 0,64% витрат від загального фонду заробітної плати адміністративно – управлінського персоналу).

Також відповідно збільшуються відрахування на соціальні заходи (єдиний соціальний внесок).

АМОРТИЗАЦІЯ

Фактична сума амортизації за 2024 рік склала 271,7 тис. грн., з них 271,7 тис. грн. за безоплатно отримані основні засоби, які не враховуються в тарифі.

Так в плановий тариф закладено всього 32,29 грн. адміністративних витрат.

ІНШІ ВИТРАТИ

Витрати на матеріали (труби, відводи, муфти, електроди, тощо), зап.частини, пально-мастильні матеріали та інші витратні малоцінні матеріали, заплановані на рівні 1,1 тис. грн. проти 24,6 тис. грн. в діючому тарифі, **зменшення в 22 рази.**

Інші фактичні витрати за 2024 рік, які враховані в плановому тарифі складають 166,7 45,7 тис. грн., з них

- рента користування надрами – 29,6 тис. грн.
- рента спец водокористування – 3,8 тис. грн
- ремонт свердловини – 68,3 тис. грн.
- інші витрати – 61,4 тис. грн.

адміністративні витрати 3,6 тис. грн.

Офіційний індекс інфляції в Україні за 2024 рік склав – 112%, за Січень-Жовтень 2025 року – 107,3%.

ОБ'ЄМ РЕАЛІЗАЦІЇ ВОДИ

Запланований об'єм реалізації води 12 342 м³, у т.ч.:

- населення 10 320 м³ (83,6%)
- бюджетні організації 1 034 м³ (8,4%)
- інші споживачі 988 м³ (8,0%)

Зменшення реалізації від планового тарифу **на 5,1%.**

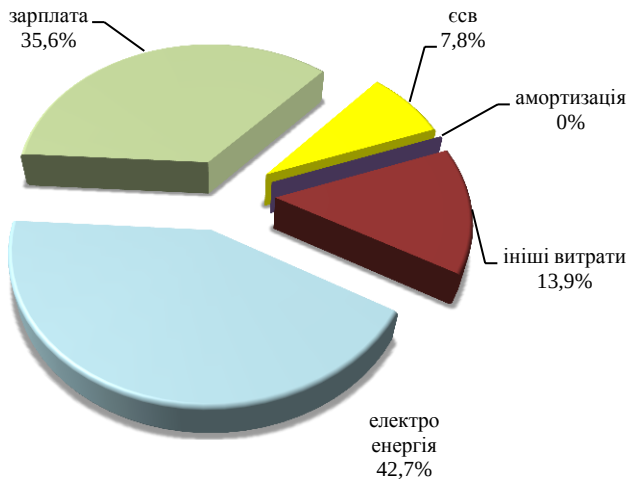
РЕЗЮМЕ

1. Збільшення ціни кВт/год електричної енергії **на 19,4%;**
2. Зменшення об'ємів витрат електроенергії **на 18,5%**
3. Загальне зменшення планової вартості електричної енергії **на 2,6%;**
4. Збільшення фонду оплати праці **на 38,1%;**
5. Зміна загальної вартості водопостачання – збільшення **на 38,8%**
6. Зменшення реалізації води **на 5,1%.**

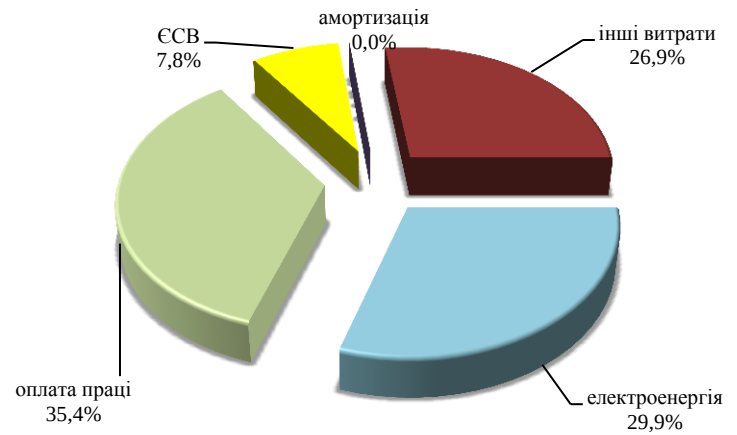
Структура тарифу на централізоване водопостачання

Показники	Діючий тариф тис. грн.	Плановий тариф тис. грн.	+/-	%
Виробнича собівартість	468,23	640,08	171,85	36,70
електроенергія	219,37	213,56	-5,81	-2,65
інші прямі матеріальні витрати	23,48	23,48	0	0,00
прямі витрати на оплату праці	149,12	196,68	47,56	31,89
ЄСВ	32,81	43,27	10,46	31,88
амортизація	0	0	0	x
інші прямі витрати	43,45	163,09	119,64	275,35
Загальновиробничі витрати	0	0	0	x
витрати на оплату праці	0	0	0	x
відрахування на соціальні заходи	0	0	0	x
інші витрати	0	0	0	x
Адміністративні витрати	46,01	73,58	27,57	59,92
витрати на оплату праці	33,68	55,84	22,16	65,80
ЄСВ	7,41	12,28	4,87	65,72
амортизація	0,03	0,03	0	0,00
інші витрати	4,89	5,43	0,54	11,04
Усього витрат повної собівартості	514,24	713,66	199,42	38,78
Планований прибуток	0	0	0	x
ВСЬОГО	514,24	713,66	199,42	38,78
Реалізація води	13,003	12,342	-0,661	-5,08

Діючий тариф



Плановий тариф



В цілому планові витрати складають 713,66 тис. грн. проти 514,24 тис. грн. передбачених діючим тарифом, **збільшення в 37,8%.**

Зменшено і плановий обсяг водопостачання споживачам з 13,003 тис. м³ до 12,342 тис. м³, **зменшення 5,1%.**

Враховуючи всі зазначені фактори, розрахунковий тариф на послугу з централізованого водопостачання на 2026 рік планується **на рівні 69,38 грн.** (з ПДВ) за 1 м³ водопостачання. Зростання на 21,92 грн, або 46,19 % від діючого тарифу.

Директор КП “Тепломережі”

Черняк М.С.